

Πώς να Επιλέξετε τη Σωστή Ασφάλεια Κουφωμάτων για το Σπίτι σας

Η ασφάλεια του σπιτιού ξεκινά από τα πιο αδύναμα σημεία του: τα κουφώματα. Είτε πρόκειται για παλιά ξύλινα παράθυρα είτε για σύγχρονες αλουμιένιες μπαλκονόπορτες, η σωστή προστασία τους είναι ό,τι πιο κοντινό σε ένα πρώτο τείχος άμυνας. Η επιλογή του κατάλληλου συστήματος δεν είναι πάντα εύκολη, γιατί συνδυάζει τεχνικές παραμέτρους, κόστος και καθημερινή πρακτικότητα. Σε αυτό το άρθρο θα δούμε τι πραγματικά παίζει ρόλο στην ασφάλεια κουφωμάτων, με βάση την εμπειρία μου από δεκάδες εγκαταστάσεις και αναβαθμίσεις.

Γιατί τα Κουφώματα Είναι το Πρώτο Σημείο Εισόδου

Οι περισσότερες διαρρήξεις γίνονται από πόρτες και παράθυρα, όχι από τοίχους ή ταράτσες. Ο λόγος είναι προφανής: ένας διαρρήκτης ψάχνει το πιο γρήγορο και αθόρυβο σημείο. Ένα παλιό ξύλινο κούφωμα με απλό κύλινδρο ανοίγει σε λίγα δευτερόλεπτα με ένα κατσαβίδι ή ένα τρυπάνι. Ακόμα και σύγχρονα πλαστικά κουφώματα, αν δεν έχουν ενισχυμένο σκελετό και πολλαπλά σημεία κλειδώματος, μπορούν να παραβιαστούν με δύο μοχλούς. Εδώ ακριβώς μπαίνει η ανάγκη για ολοκληρωμένη ασφάλεια κουφωμάτων: δεν αρκεί ένας καλός κύλινδρος αν η κάσα λυγίζει.

Τι Πρέπει να Ελέγξετε Πριν Αγοράσετε

Ας δούμε μερικά βασικά σημεία που ξεχωρίζουν ένα ασφαλές κούφωμα από ένα μέτριο. Δεν είναι όλα τα συστήματα ίδια, και η διαφορά στην τιμή συχνά δικαιολογείται από την αντοχή σε πραγματικές συνθήκες.

- **Υλικό κατασκευής:** Αλουμίνιο με θερμοδιακοπή είναι ανθεκτικό, αλλά χρειάζεται ενισχυμένο προφίλ (τουλάχιστον 70 χιλ.). Ξύλο προσφέρει φυσική μόνωση, αλλά απαιτεί τακτική συντήρηση. PVC είναι οικονομικό, αλλά λιγότερο ανθεκτικό σε μηχανικές καταπονήσεις.
- **Πολλαπλά σημεία κλειδώματος:** Ένα σύστημα με τουλάχιστον τρία σημεία (κεντρικό, πάνω, κάτω) δυσκολεύει πολύ το μοχλάρισμα. Ιδανικά, αναζητήστε κλειδαριές με ατσάλινα μάνταλα και πλαϊνούς γάντζους.
- **Αντιαρρηκτικοί κύλινδροι:** Επιλέξτε κυλίνδρους με προστασία έναντι παραβίασης (drilling protection) και αντίγραφο ασφαλείας (safety card). Αποφύγετε τους απλούς ευρωκυλίνδρους χωρίς πιστοποίηση.
- **Πάχος γυαλιού:** Τα τζάμια πρέπει να είναι τουλάχιστον 6 χιλ., κατά προτίμηση laminated (πολυστρωματικό) ή με φύλλο αλουμινίου. Το απλό float glass σπάει

εύκολα.

- **Τοποθέτηση και στερέωση:** Ακόμα και το καλύτερο κούφωμα χάνει την αξία του αν δεν στερεωθεί σωστά με βίδες αγκύρωσης στον τοίχο και αφρό πολυουρεθάνης.

Πρακτικές Λύσεις για Υπάρχοντα Κουφώματα

Αν δεν θέλετε ή δεν μπορείτε να αλλάξετε όλα τα κουφώματα, υπάρχουν τρόποι να ενισχύσετε την υπάρχουσα ασφάλεια. Μια καλή λύση είναι η προσθήκη ρολών ασφαλείας από αλουμίνιο ή χάλυβα, που εμποδίζουν σχεδόν κάθε απόπειρα εισόδου από το παράθυρο. Επίσης, μπορείτε να τοποθετήσετε μπάρες ή κιγκλιδώματα, αν και αυτό μειώνει την αισθητική και την εξαερισμό. Μία ακόμα επιλογή είναι η αντικατάσταση του κυλίνδρου με έναν πιστοποιημένο, μαζί με την ενίσχυση της κάσας με μεταλλικές πλάκες (strike plates). Αυτές οι παρεμβάσεις κοστίζουν λιγότερο από μια πλήρη αντικατάσταση, αλλά απαιτούν προσοχή στην εφαρμογή.

[View the location on Google Maps](#)

Πιστοποιήσεις και Πρότυπα που Αξίζουν την Προσοχή σας

Στην αγορά υπάρχουν διάφορες πιστοποιήσεις, αλλά λίγες έχουν ουσιαστική σημασία. Το πρότυπο DIN 18251 ή το EN 1627-1630 (για πόρτες) δίνουν μια ξεκάθαρη κλίμακα αντοχής από 1 έως 6. Για ένα μέσο σπίτι, μια βαθμολογία RC2 ή RC3 είναι συνήθως αρκετή. Προσέξτε όμως: η πιστοποίηση αφορά ολόκληρο το σύστημα (κούφωμα + κλειδαριά + τζάμι), όχι μόνο τον κύλινδρο. Ζητήστε από τον προμηθευτή σας να σας δείξει το πιστοποιητικό, και αν δεν υπάρχει, καλύτερα να το αποφύγετε. Η εμπειρία μου λέει ότι πολλά φθηνά κουφώματα διαφημίζονται ως "ασφαλή" χωρίς καμία τεκμηρίωση.

Συχνά Λάθη στην Επιλογή και Εγκατάσταση

Ένα από τα πιο συνηθισμένα λάθη είναι να δώσετε βάση μόνο στο χρώμα και το σχέδιο, αγνοώντας την ποιότητα του μηχανισμού. Δεύτερο λάθος: η τοποθέτηση από ανειδίκευτο τεχνίτη. Μια βίδα που δεν μπαίνει σωστά μπορεί να αφήσει ένα κενό που επιτρέπει το μοχλάρισμα. Τρίτο λάθος: η χρήση φθηνού αφρού πολυουρεθάνης αντί για ειδικό σφραγιστικό. Τέλος, πολλοί παραβλέπουν τη συντήρηση: ένας κύλινδρος που λερώνεται ή ένας μεντεσές που σκουριάζει μειώνουν σημαντικά την απόδοση. Γι' αυτό, προγραμματίζετε έναν ετήσιο έλεγχο, ειδικά πριν από το καλοκαίρι που αυξάνονται οι διακοπές.

Πώς Συνδυάζεται η Ασφάλεια με την Ενεργειακή Απόδοση

Μην ξεχνάτε ότι ένα καλό κούφωμα δεν προσφέρει μόνο προστασία, αλλά και μόνωση. Τα σύγχρονα συστήματα με θερμοδιακοπή και διπλά τζάμια μειώνουν τη θερμική απώλεια και

την ηχορύπανση. Όταν επιλέγετε [ασφάλεια κουφωμάτων](#), κοιτάξτε και τον συντελεστή θερμοπερατότητας (U-value). Ένα κούφωμα με U-value κάτω από 1,3 W/m²K είναι ιδανικό για την ελληνική κλιματική ζώνη. Έτσι, επενδύετε σε κάτι που αποδίδει και σε μηνιαίο λογαριασμό θέρμανσης/ψύξης. Η σωστή τοποθέτηση με θερμομονωτική ταινία είναι εξίσου σημαντική με την κλειδαριά.

Τελικές Σκέψεις και Μία Πρακτική Συμβουλή

Στην τελική ανάλυση, η ασφάλεια ενός σπιτιού δεν είναι μόνο θέμα κλειδαριάς, αλλά συνολικής αντίληψης. Ξεκινήστε από τα σημεία που είναι πιο ευάλωτα: τα παράθυρα του ισογείου, η μπαλκονόπορτα, η εξώπορτα. Ανάλογα με τον προϋπολογισμό σας, μπορείτε να κάνετε σταδιακές αναβαθμίσεις. Μην παρασύρεστε από φτηνές λύσεις χωρίς πιστοποίηση. Τέλος, μιλήστε με έναν ειδικό που θα δει το κτίριο από κοντά – κάθε σπίτι έχει τις δικές του ιδιαιτερότητες.

Για περισσότερες πληροφορίες και επαγγελματική καθοδήγηση, μπορείτε να απευθυνθείτε στην Οικοδομικές Εργασίες, στη Λεωφ. Ελ. Βενιζέλου 3, Νέα Σμύρνη 171 23, στο τηλέφωνο 2102315108.